

令和7年度

## 養護老人ホーム妻有荘改築工事（建築本体）

施 工 地 名 十 日 町 市 新 宮 地 内

工 期 ( 日間) 自 令 和 年 月 日  
至 令 和 年 月 日

設計変更による  
工期延長日数 ( 日間) 至 令和 年 月 日  
及び 期 限

作成者氏名印

新潟県十日町市高山847番地10

(株)塚田設計事務所

代表取締役 梶澤 忍

(様式11)

調査		設計	
----	--	----	--

令和 7 年度				養護老人ホーム妻有荘改築工事(建築本体)				設計書			
(工事番号) 第 号		( 日間 ) (工事日数) 日間				令和 年 月 日 着手 ( ) 令和 年 月 日 竣工					
実 施 設 計 額		円				施 工 地 名					
変 更 設 計 額		円				十日町市 新宮 地内					
実 施 請 負 額		円									
変 更 請 負 額		円									
実施 設計概要						変更 設計概要					

# 消費税総括表

	実施		変更(1回目)			変更(2回目)		
	設計	請負	設計	請負		設計	請負	
				合計	増減分		合計	増減分
工事価格	(1)	(4)	(7)	(10)=(7)×(4)/(1)	(13)=(10)-(4)	(16)	(19)=(16)×(4)/(1)	(22)=(19)-(4)-(13)
工事価格計								
本工事費								
附帯工事費								
補償工事費								
消費税相当額	(2)=(1)×0.10	(5)=(4)×0.10	(8)=(7)×0.10	(11)=(10)×0.10	(14)=(13)×0.10	(17)=(16)×0.10	(20)=(19)×0.10	(23)=(22)×0.10
消費税相当額計								
本工事費								
附帯工事費								
補償工事費								
工事費	(3)=(1)+(2)	(6)=(4)+(5)	(9)=(7)+(8)	(12)=(10)+(11)	(15)=(13)+(14)	(18)=(16)+(17)	(21)=(19)+(20)	(24)=(22)+(23)
工事費計								
本工事費								
附帯工事費								
補償工事費								

## 施 工 条 件 総 括 表

下記項目、事項のうち■印欄は、工事施工にあたって制約等を受けることになるので明示する。

なお、明示事項に変更が生じた場合及び明示されていない制約等が生じた時は甲(十日町市)と協議し、適切な措置を講ずるものとする。

明 示 項 目	明 示 事 項	制 約 条 件 等
■ I . 工 程 関 係	<input type="checkbox"/> 関連する別途発注工事あり。	<input type="checkbox"/> 工 事 名 : <input type="checkbox"/> 予定期間 :
	■施工時期、時間、方法の制限あり。	<input type="checkbox"/> 時 期 : ■時 間 : 監督員と協議すること ■方 法 : 監督員と協議すること
	<input type="checkbox"/> 関係機関協議による工程条件あり。	<input type="checkbox"/> 協議内容 : <input type="checkbox"/> 完了予定時期 :
	<input type="checkbox"/> その他 :	
<input type="checkbox"/> II . 用 地 関 係	<input type="checkbox"/> 工事用地の未処理部分あり。	<input type="checkbox"/> 処理見込み時期 : <input type="checkbox"/> 区 間 :
	<input type="checkbox"/> 仮設ヤードの指定あり。	<input type="checkbox"/> 場 所 : <input type="checkbox"/> 期 間 :
	<input type="checkbox"/> その他 :	
<input type="checkbox"/> III . 公 害 対 策 関 係	<input type="checkbox"/> 公害防止の制限あり。(騒音、振動、排出ガス、粉塵、水質等)	<input type="checkbox"/> 施工方法 : <input type="checkbox"/> 作業時間 :
	<input type="checkbox"/> 家屋等の調査の必要性あり。	<input type="checkbox"/> 方 法 : <input type="checkbox"/> 範 囲 :
	<input type="checkbox"/> その他 :	
<input type="checkbox"/> IV . 安 全 対 策 関 係	<input type="checkbox"/> 交通安全施設等の指定あり。	<input type="checkbox"/> 交通誘導員 : <input type="checkbox"/> その他施設等 :
	<input type="checkbox"/> 近接作業制限あり。(鉄道、ガス、水道、電気、電話等)	<input type="checkbox"/> 内 容 : <input type="checkbox"/> 工法制限 : <input type="checkbox"/> 作業時間制限 :
	<input type="checkbox"/> 発破作業あり。	<input type="checkbox"/> 保安設備及び保安要員 : <input type="checkbox"/> 防 護 工 : <input type="checkbox"/> 作業時間制限 :
	<input type="checkbox"/> 防護施設(落石、雪崩、土砂崩壊等)	<input type="checkbox"/> 内 容 :
	<input type="checkbox"/> その他 :	
<input type="checkbox"/> V . 工 事 用 道 路 関 係	<input type="checkbox"/> 一般道路を搬入路としての使用制限あり。	<input type="checkbox"/> 搬入経路 : <input type="checkbox"/> 期 間 : <input type="checkbox"/> 使用後の処置 :
	<input type="checkbox"/> 一般道路の占用。	<input type="checkbox"/> 期 間 : <input type="checkbox"/> 規制条件 : <input type="checkbox"/> 時間制限 :
	<input type="checkbox"/> 仮設道路設置。	<input type="checkbox"/> 工法指定の有無 : <input type="checkbox"/> 用地関係 : <input type="checkbox"/> 安全施設 : <input type="checkbox"/> 工事完了後の「残置」又は「撤去」:
	<input type="checkbox"/> その他 :	

明 示 項 目	明 示 事 項	制 約 条 件 等
□ VI . 仮 設 設 備 関 係	<input type="checkbox"/> 仮設備の指定あり。	
	<input type="checkbox"/> 仮設備の条件設定あり。	
	<input type="checkbox"/> 仮設構造物の転用,兼用あり。	<input type="checkbox"/> 工 種 : <input type="checkbox"/> 内 容 :
	<input type="checkbox"/> イメージアップあり。	<input type="checkbox"/> 内 容 :
	<input type="checkbox"/> その他:	
□ VII . 残 土 , 産 業 廃 棄 物	<input type="checkbox"/> 別紙「建設副産物特記仕様書」のとおり	
□ VIII . 工 事 支 障 関 係	<input type="checkbox"/> 占用支障物件あり。(電気、電話、水道、ガス等)	<input type="checkbox"/> 内 容 : <input type="checkbox"/> 移設、撤去、防護方法等: <input type="checkbox"/> 時 期 :
	<input type="checkbox"/> 占用物件重複施工あり。	<input type="checkbox"/> 内 容 :
	<input type="checkbox"/> その他:	
□ IX . 排 水 工 (濁 水 処 理 含 む )	<input type="checkbox"/> 濁水、湧水処理等の特別な対策あり。	<input type="checkbox"/> 内 容 :
□ X . 薬 液 注 入 関 係	<input type="checkbox"/> 薬液注入工法あり。	<input type="checkbox"/> 別紙条件明示による。
□ X I . そ の 他	<input type="checkbox"/> 現場発生材あり。	<input type="checkbox"/> 品 名 : <input type="checkbox"/> 納入場所:
	<input type="checkbox"/> 支給品及び貸与品あり。	<input type="checkbox"/> 品 名 : <input type="checkbox"/> 引渡場所:
	<input type="checkbox"/> その他:	
■ X II . 排 出 ガ ス 対 策 型 建 設 機 械	本工事ににおいて以下に示す建設機械を使用する場合は、排出ガス対策型建設機械指定要領に基づき指定された建設機械を使用するものとする。なお、排出ガス対策型建設機械を使用できない場合は、平成7年度建設技術評価制度公募課題「建設機械の排出ガス浄化装置の開発」または、これと同等の開発目標で実施された民間開発建設技術の技術審査・証明事業により評価された排出ガス浄化装置を装着を装着した建設機械を使用することで、排出ガス対策型建設機械と同等とみなすものとする。ただし、これにより難しい場合は、監督員と協議するものとする。 排出ガス対策型建設機械あるいは、排出ガス浄化装置を装着した建設機械を使用する場合、施工現場において使用する建設機械の写真撮影を行い提出するものとする。なお、指定機械であることを識別するラベルが添付されているので、確認できるように撮影すること。	
	機 種	備 考
	<div>・バックホウ ・ブルドーザ ・空気圧縮機(可搬式) ・ローラ類(ロートローラ・タイヤローラ・振動ローラ) ・油圧ユニット類</div> <div>以下に示す基礎工事用機械のうち、ベースマシンとは別に、独立したディーゼルエンジン駆動の油圧ユニットを搭載するもの。 ・油圧ハンマ ・油圧式鋼管圧入引抜機 ・アースオーガ ・リバースサーキュレーションドリル ・地下連続壁施工機</div>	ディーゼルエンジン(エンジン出力7.5kw以上260kw以下)を搭載した建設機械を対象とする。  <div>・トラクタショベル(車輪式) ・発動発電機(可搬式) ・ホイールクレーン</div> <div>・パイプロハンマ ・油圧式杭圧入引抜機 ・オールケーシング掘削機 ・アースドリル ・全回転型オールケーシング掘削機</div>
■ X III . 施 工 方 法 等	施工条件総括表、図面、仕様書、現場説明書及び現場説明に対する質問回答書に特別に定める場合を除き、仮設、施工方法その他工事目的物を完成するために必要な手段は、請負者の責任において定める。(建設工事請負基準約款1条第3項による)	

## 建設副産物特記仕様書

### 1.再生資材の利用

下記の資材の使用に際し、再生材を利用すること。

再 生 資 材 名	規 格	使 用 箇 所	再資源化施設名・所在地	備 考

### 2.建設発生土の利用

盛土等に使用する発生土は、下記の工事からの建設発生土を利用すること。

発 注 機 関	工 事 名	発 生 場 所	施工会社名・連絡先	備 考

### 3.建設廃棄物の搬出

工事の施工により発生する廃棄物は、下記の場所に搬出するものとし積算している。

搬 出 す る 廃 棄 物 名	解体廃棄物全般			
処 理 施 設 名 称	高木沢企業			
施 設 所 在 地	十日町市山谷1403-1			
連 絡 先				
受 入 時 間				
受 入 費 用				
備 考				

搬 出 す る 廃 棄 物 名				
処 理 施 設 名 称				
施 設 所 在 地				
連 絡 先				
受 入 時 間				
受 入 費 用				
備 考				

上表は積算上の条件であり、処理施設を指定するものではない。なお、請負者の提示する施設と異なる場合においても設計変更の対象としない。  
ただし、現場条件や数量の変更等、請負者の責によるものでない事項についてはこの限りではない。

4. 建設リサイクル法の対象建設工事において、特定建設資材廃棄物(コンクリート塊、アスファルトコンクリート塊、建設発生木材)の再資源化等が完了したときは、  
法第18条に基づき再資源化等完了報告書を提出すること。

- ・ 解体工事に要する費用(直接工事費) - 円
- ・ 再資源化等に要する費用(直接工事費) - 円

5. 自ら産業廃棄物を運搬・処分する以外は、委託契約書の写しを提出すること。

6. 建設工事発注後に明らかになったやむを得ない事情により、上記の指定や条件によりがたい場合は、速やかに発注者に報告し、協議すること。

# 採用単価

採用する単価は、以下の順序による  
なお、採用単価の根拠を備考欄に記載する。(物価資料名・ページ、代価表、集計表、見積り 等)

- ① 物価資料 による
- ・最新版を採用する。
  - ・資料名と記載ページを備考欄に記載する。

物価資料 名称	版・号	出版社	備考記載例 [資料名(略称)+掲載ページ]
月刊 建設物価			物 P〇〇
季刊 建築施工単価			施工 P〇〇
季刊 建築コスト情報			コスト P〇〇
その他			適宜記載

- ② 見積り による
- ・物価資料に掲載のないもの、または、諸条件により①物価資料によりがたい場合は、見積りによる。
  - ・見積書に経費が計上されている場合は、下請け経費として見積額に含むものとする。
  - ・見積りは、原則として3社以上から徴収する。

見積り			備考記載例
見積り			見積り

# 参 考 資 料

この「参考資料」は、入札参加者の適正かつ迅速な見積りに資するための資料であり、建設工事請負基準約款第1条にいう設計図書ではない。

従って「参考資料」は請負契約上の拘束力を生じるものではなく、受注者は施工条件、地質条件等を十分考慮して、仮設、施工方法、安全対策等工事目的物を完成するための一切の手段について受注者の責任において定めるものとする。



## 工 事 費 総 括 表

名 称	棟		A 直接工事費と 共通費の合計	直接工事費	共通費			Aの内訳	
					共通仮設費	諸経費	(共通費率)	対象経費	対象外経費
Ⅰ. 妻有荘管理棟解体工事	1	元							
		変更							
Ⅱ. 妻有荘改築工事	1	元							
		変更							
		元							
		変更							
		元							
		変更							
工事価格 計		元							
		変更							
消費税		元							
		変更							
合 計		元							
		変更							

工事費総括表

[illegible]

# 直接工事費内訳書

[illegible]

共通費内訳書

[illegible]

# 直接工事費内訳書

[illegible]

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
2	外壁アスベスト除去工事									
	床養生	ポリエチレンシート t=0.15 2重	m <sup>2</sup>	138.0						
	環境配慮型剥離剤塗布		m <sup>2</sup>	890.0						
	アスベスト含有外壁塗膜除去	集じん装置付ディスクグラインダー工法	m <sup>2</sup>	890.0						
	密封処理袋詰	専用袋	m <sup>2</sup>	890.0						
	作業後清掃片付		m <sup>2</sup>	890.0						
	撤去後の飛散防止剤塗布	除去面床養生面	m <sup>2</sup>	1,028.0						
	消耗品費		式	1.0						
	資機材損料	真空掃除機等	式	1.0						
	石綿作業主任者管理費		式	1.0						
	表示板バリケード等		式	1.0						
	資材搬出入		式	1.0						
	特別管理産業廃棄物運搬費	廃石綿 岐阜県最終処分場へ	台	2.0						
	特別管理産業廃棄物処分費		m <sup>3</sup>	14.2						
	計画書作成、提出		式	1.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
3	解体工事									
	地中躯体解体	捨コン含む	m <sup>3</sup>	95.6						
	地上躯体解体	土間コン、防水押え含む	m <sup>3</sup>	700.0						
	盛土撤去	積込み共	m <sup>3</sup>	480.0						
	内部造作材撤去	床、壁、天井、下地共	m <sup>2</sup>	587.0						
	金属製建具撤去	1800W程度	箇所	54.0						
	木製建具撤去	1800W程度	箇所	38.0						
	ガラス撤去		m <sup>2</sup>	107.0						
	アスファルト防水撤去		m <sup>2</sup>	725.0						
	電気照明器具撤去		式	1.0						
	機械衛生器具撤去	陶器、ボイラー、貯湯槽、ポンプ、膨張タンク、ファンコイル、受水槽 その他	式	1.0						
	小計									

# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
4	廃材積込運搬費									
	コンクリートがら		t	1,908.0						
	モルタル、タイル類がれき		t	68.9						
	木材くず		t	4.9						
	石膏ボード類		t	7.4						
	ガラス		t	1.0						
	廃プラスチック		t	0.7						
	繊維くず		t	1.1						
	アスファルト防水		t	4.5						
	金属くず		t	66.3						
	電気照明器具		式	1.0						
	機械衛生器具		式	1.0						
	小計									



# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
5	廃材処分費									
	コンクリートがら		t	1,908.0						
	モルタル、タイル類がれき		t	68.9						
	木材くず		t	4.9						
	石膏ボード類		t	7.4						
	ガラス		t	1.0						
	廃プラスチック		t	0.7						
	繊維くず		t	1.1						
	アスファルト防水		t	4.5						
	金属くず	有価	t	66.3						
	残土処分		m <sup>3</sup>	480.0						
	電気照明器具		式	1.0						
	機械衛生器具		式	1.0						
	小計									

工事費総括表

[illegible]

# 直接工事費内訳書

[illegible]

共通費内訳書

[illegible]

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
Ⅱ.妻有荘改築工事										
1 仮設工事										
水盛遣方			m <sup>2</sup>	1,282.0						
各所墨出		躯体、仕上共	m <sup>2</sup>	3,846.0						
内部足場		脚立	m <sup>2</sup>	2,686.0						
内部足場		階段、ELV	m <sup>2</sup>	163.0						
地足場			m <sup>2</sup>	1,282.0						
外部足場		枠組本足場 900W 荷上ステージ2カ所共 手摺先行方式	m <sup>2</sup>	2,458.0						
安全手摺			m	266.0						
垂直ネット養生		荷上ステージ除く	m <sup>2</sup>	2,128.0						
躯体仕上養生			m <sup>2</sup>	3,846.0						
整理清掃		竣工前クリーニング	m <sup>2</sup>	3,742.0						
仮囲い		波形亜鉛鉄板 1800H 全損	m	111.0						
クロスゲート		3.0W	箇所	2.0						
女性更衣室仮設ハウスリース		40型2連棟 8坪 21ヶ月リース 電源供給 床タイルカーペット、エアコン、ブラインド共	棟	1.0						
男性更衣室仮設ハウスリース		40型単棟 4坪 21ヶ月リース 電源供給 床タイルカーペット、エアコン、ブラインド共	棟	1.0						
物置仮設ハウスリース		40型2連棟 8坪 21ヶ月リース 床ベニヤ	棟	1.0						

# 直接工事費内訳書

[illegible]

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
2	土工事									
	根切り	つぼ堀	m <sup>3</sup>	2,286.0						
	埋戻し	発生土	m <sup>3</sup>	1,392.0						
	場内仮置土	外構盛土転用	m <sup>3</sup>	313.0						
	残土処分	場外搬出処分	m <sup>3</sup>	581.0						
	床付け	つぼ堀	m <sup>3</sup>	438.0						
	砕石地業(再生材)	基礎下	m <sup>3</sup>	65.7						
	砕石地業(再生材)	地中梁下	m <sup>3</sup>	12.9						
	砕石地業(再生材)	土間下	m <sup>3</sup>	13.8						
	機械運搬費		往復	2.0						
	平板載荷試験	50KN以内	箇所	4.0						
	自立山留 圧入工法	埋殺し 33.0m×4.0H IV型	m <sup>2</sup>	132.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
3	鉄筋工事									
	異形棒鋼	D10 SD295	t	41.9						
	異形棒鋼	D13 SD295	t	166.0						
	異形棒鋼	D16 SD295	t	21.9						
	異形棒鋼	D19 SD345	t	8.4						
	異形棒鋼	D22 SD345	t	35.3						
	異形棒鋼	D25 SD345	t	107.0						
	鉄筋加工組立	RCラーメン	t	366.0						
	鉄筋運搬費	10t車	t	366.0						
	ガス圧接	D19-D19	箇所	26						
	ガス圧接	D22-D22	箇所	783						
	ガス圧接	D22-D25	箇所	766						
	ガス圧接	D25-D25	箇所	3,849						
	スクラップ控除	ヘビー H2	t	▲ 10.2						
	高強度せん断補強筋	13.0 φ 685N/mm2	t	1.0						
	開口補強 WIN-S	t=160～200	箇所	358						
	開口補強 WIN-S	t=250	箇所	8						



## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	スリーブ補強	125 φ	箇所	10						
	スリーブ補強	150 φ	箇所	29						
	スリーブ補強取付	200 φ (125・150 φ 共)	箇所	39						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
4	コンクリート工事									
	捨てコンクリート	Fc18 S15	m <sup>3</sup>	43.1						
	コンクリート 基礎	Fc(24+6) S15	m <sup>3</sup>	526.0						
	コンクリート 1Fスラブ	Fc(24+3) S15	m <sup>3</sup>	31.8						
	コンクリート 1F躯体	Fc(24+3) S18	m <sup>3</sup>	538.0						
	コンクリート 2F躯体	Fc(24+3) S18	m <sup>3</sup>	647.0						
	コンクリート RF躯体	Fc(24+3) S18	m <sup>3</sup>	696.0						
	コンクリート PHF躯体	Fc(24+3) S18	m <sup>3</sup>	36.1						
	ラップルコンクリート	Fc18 S15	m <sup>3</sup>	39.4						
	打設手間(ポンプ)	捨てコンクリート	m <sup>3</sup>	43.1						
	打設手間(ポンプ)	基礎コンクリート	m <sup>3</sup>	526.0						
	打設手間(ポンプ)	土間コンクリート	m <sup>3</sup>	31.8						
	打設手間(ポンプ)	躯体コンクリート	m <sup>3</sup>	538.0						
	打設手間(ポンプ)	躯体コンクリート	m <sup>3</sup>	647.0						
	打設手間(ポンプ)	躯体コンクリート	m <sup>3</sup>	696.0						
	打設手間(ポンプ)	躯体コンクリート	m <sup>3</sup>	36.1						
	打設手間(ポンプ)	ラップルコンクリート	m <sup>3</sup>	39.4						

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	ポンプ圧送(50m <sup>3</sup> 以上)	基本料金	回	12						
	ポンプ圧送(50m <sup>3</sup> 未満)	基本料金	回	4						
	ポンプ圧送	圧送料金	m <sup>3</sup>	2,557.0						
	普通合板型枠	基礎部	m <sup>2</sup>	1,386.0						
	普通合板型枠	地上軸部	m <sup>2</sup>	9,963.0						
	打放合板型枠	ラーメン構造 地上軸部B種4.0m	m <sup>2</sup>	144.0						
	打放合板型枠	ラーメン構造 地上軸部C種4.0m	m <sup>2</sup>	2,840.0						
	普通合板型枠	基礎部(ラップル)	m <sup>2</sup>	61.0						
	型枠運搬費	10t車	m <sup>2</sup>	14,394.0						
	耐震スリット(垂直)	厚25mm*壁厚250 耐火防水	m	6.6						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
5	防水防湿工事									
	シート防水(平面)	t=2.0 機械固定S-M2工法	m <sup>2</sup>	1,293.0						
	シート防水(立上り)	t=2.0 接着工法	m <sup>2</sup>	104.0						
	カラーウレタン塗膜防水	X-2工法、密着、庇	m <sup>2</sup>	58.6						
	アスファルト防水(壁面)	A-1 立上り密着	m <sup>2</sup>	98.0						
	塩ビ鋼板端末	笠木アングルタイプ 腰壁共	m	270.0						
	現場発泡ウレタン吹付	t=25mm スラブ下、壁、1F床下	m <sup>2</sup>	4,472.0						
	ポリエチレンフィルム	t=0.15mm 土間下	m <sup>2</sup>	202.0						
	ポリスチレンフォーム打込敷込	t=25mm 土間下、ビットスラブ下、土接壁	m <sup>2</sup>	300.0						
	グラスウール敷込	t=100mm 24K	m <sup>2</sup>	1,284.0						
	シーリング MS-2、20×15	外部打継、目地、内部他	m	1,786.0						
	シーリング MS-2、15×10	開口部廻り	m	768.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

[illegible]

# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
7	金属金物工事									
	ルーフトレーンφ75	ヨコ型鋳物 シート防水用	箇所	23.0						
	アルミタテ樋(ステンカラー)	φ89×1.3 ステン掴み金物共、エルボ共	m	212.0						
	ステンレスKUステップ	29A形 L=1450 22φ×80×100×350 80型 4本	箇所	1.0						
	雪底防止フェンス(ステンワイヤー式)	架台亜鉛メッキ 1800H	m	152.0						
	アルミカラールーバー(大)	30W×100D≒@75 アルミストリッガー ストリッガー取付金物共(メッキ品)	箇所	14.0						
	アルミカラールーバー(小)	30W×100D≒@75 アルミストリッガー ストリッガー取付金物共(メッキ品)	箇所	4.0						
	アルミEXP.J(ステンカラー)	屋根+外壁 クリアー150タイプ 350W×4770L	箇所	1.0						
	アルミEXP.J(ステンカラー)	外壁+外壁 コーナー クリアー150タイプ 160W×8600L	箇所	2.0						
	アルミEXP.J(シルバー)	内壁+内壁 コーナー クリアー150タイプ 160W×2500L	箇所	4.0						
	アルミEXP.J(シルバー)	床+床 クリアー150タイプ 1時間耐火 220W×1500L	箇所	2.0						
	アルミEXP.J(シルバー)	床+床 コーナー クリアー150タイプ 1時間耐火 160W×2590L	箇所	2.0						
	アルミEXP.J(シルバー)	天井+天井 コーナー クリアー150タイプ 160W×4100L	箇所	2.0						
	床ステン点字鋳	300×300	箇所	83.0						
	物干し金物	SPC型	セット	4.0						
	内部階段・スロープ手摺	塩ビφ34 ブラケット共	m	166.0						
	外部ポーチ・スロープ手摺	ステンφ34 ブラケット共	m	49.0						

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	天井点検口	450角 LGS開口補強共	箇所	200.0						
	床下点検口	600角	箇所	1.0						
	壁点検口	450角 LGS開口補強共	箇所	5.0						
	階段ステンレスノンスリップ	35W ビニルタイヤ入り	m	134.0						
	ステンレス郵便受	380W×280H×150D	箇所	1.0						
	キーボックス	60本用	台	2.0						
	壁LGS90	耐火間仕切部除く、ライニング含む	m <sup>2</sup>	792.0						
	壁LGS90 開口補強		m	1,089.0						
	壁LGS25	コンクリート壁部分、木建具引込壁部分	m <sup>2</sup>	3,128.0						
	天井LGS19		m <sup>2</sup>	2,530.0						
	天井LGS25		m <sup>2</sup>	119.0						
	ベランダアルミ手摺	1100H	m	3.6						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
8	木工事									
	床敷居、床かまち	35×80 集成材	m	6.1						
	タタミ寄せ		m	13.2						
	雑巾摺		m	233.0						
	巾木	25×60 集成材	m	441.0						
	腰壁見切り、出隅縦見切り	25×25 集成材	m	515.0						
	窓枠、膳板	25×135 集成材	m	741.0						
	木製建具三方枠	35×120 集成材	m	11.5						
	収納中棚、枕棚	1700W程度 既成棚 ステンハンガーパイプ	箇所	61.0						
	収納中棚、枕棚	4200W程度 既成棚	箇所	1.0						
	小計									



## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
9	左官工事									
	外部コンクリート打放し薄塗補修	全面吹付下地	m <sup>2</sup>	2,153.0						
	内部コンクリート打放し薄塗補修	全面塗装下地	m <sup>2</sup>	202.0						
	屋根コンクリート金こて		m <sup>2</sup>	1,340.0						
	パラペット天端ならし	金こて	m	253.0						
	屋根入隅R面取り	モルタル	m	283.0						
	外部ベランダ、スロープモルタル刷毛引	仕上	m <sup>2</sup>	52.2						
	内部床コンクリート木こて	2回、定盤ならし共	m <sup>2</sup>	2,791.0						
	内部床モルタル金こて	仕上、張物下	m <sup>2</sup>	270.0						
	内部階段モルタル金こて	張物下	m <sup>2</sup>	111.0						
	内部床モルタルタイル下地	巾木部含む	m <sup>2</sup>	23.5						
	建具廻りモルタル詰		m	909.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
10	金属製建具工事									
	AD-01	エンジン共	箇所	1.0						
	AD-02	エンジン共	箇所	1.0						
	AD-03		箇所	1.0						
	AD-04		箇所	1.0						
	AW-01	オペレーター共	箇所	1.0						
	AW-02	オペレーター共	箇所	2.0						
	AW-03		箇所	1.0						
	AW-04		箇所	2.0						
	AW-05	オペレーター共	箇所	1.0						
	AW-06	オペレーター共	箇所	5.0						
	AW-07		箇所	1.0						
	AW-08		箇所	2.0						
	AW-09		箇所	62.0						
	AW-10		箇所	7.0						
	AW-11		箇所	2.0						

直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	AW-12		箇所	4.0						
	AW-13		箇所	4.0						
	AW-14		箇所	2.0						
	AW-15		箇所	1.0						
	AW-16		箇所	2.0						
	AW-17		箇所	3.0						
	AW-18		箇所	1.0						
	SD-01		箇所	2.0						
	SD-02		箇所	1.0						
	SD-03		箇所	3.0						
	SD-04		箇所	2.0						
	SD-05		箇所	2.0						
	SD-06		箇所	2.0						
	SD-07		箇所	4.0						
	SD-08		箇所	1.0						
	SD-09		箇所	1.0						

直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	SD-10		箇所	2.0						
	SS-01		箇所	2.0						
	SS-02		箇所	1.0						
	小計									

# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
11	ガラス工事									
	強化ガラス(透明)	t=5	m <sup>2</sup>	17.7						
	複層ガラス	t=FL3+A6+FL3	m <sup>2</sup>	26.3						
	複層ガラス	t=FL5+A6+FL5	m <sup>2</sup>	226.0						
	複層ガラス	t=型4+A6+FL3	m <sup>2</sup>	9.3						
	複層ガラス	t=強化FL5+A6+強化FL5	m <sup>2</sup>	11.4						
	Low-E複層ガラス	t=Low-E5+A6+PW	m <sup>2</sup>	33.7						
	ガラスシーリング	シリコン6×6	m	129.0						
	ガラスシーリング	シリコン8×8	m	2,087.0						
	ガラスシーリング	防火シリコン8×8	m	247.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
12	木製建具・トイレブース工事									
	WD-01	枠、取付共	箇所	2.0						
	WD-02	枠、取付共	箇所	1.0						
	WD-03	取付共	箇所	3.0						
	WD-04	枠、取付共	箇所	1.0						
	WD-05	枠、取付共	箇所	3.0						
	WD-06	枠、取付共	箇所	3.0						
	WD-07	枠、取付共	箇所	60.0						
	WD-08	枠、取付共	箇所	2.0						
	WD-09	枠、取付共	箇所	8.0						
	WD-10	枠、取付共	箇所	6.0						
	WD-11	枠、取付共	箇所	2.0						
	WD-12	枠、取付共	箇所	2.0						
	WD-13	枠、取付共	箇所	3.0						
	WD-14	枠、取付共	箇所	4.0						
	WD-15	枠、取付共	箇所	61.0						
	WD-16	ステンレール、取付共	箇所	2.0						

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	TB-01	取付共	箇所	2.0						
	TB-02	取付共	箇所	2.0						
	TB-03	取付共	箇所	2.0						
	TB-04	取付共	箇所	2.0						
	TB-05	取付共	箇所	2.0						
	TB-06	取付共	箇所	1.0						
	TB-07	取付共	箇所	2.0						
	TB-08	取付共	箇所	1.0						
	TB-09	取付共	箇所	9.0						
	TB-10	取付共	箇所	1.0						
	TB-11	取付共	箇所	2.0						
	TB-12	取付共	箇所	2.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
13	塗装工事									
	外部吹付タイル(ゆず肌)	アクリル複層塗材E 下地調整共	m <sup>2</sup>	2,153.0						
	EP塗り	フレキシブル板面 下地調整共	m <sup>2</sup>	119.0						
	EP塗り	コンクリート打放し薄塗補修面 下地調整共	m <sup>2</sup>	202.0						
	木部着色CL塗り	巾木、見切、腰シナ合板	m <sup>2</sup>	587.0						
	木部着色CL塗り	窓枠、建具枠、膳板、カーテンBOX	m <sup>2</sup>	129.0						
	カウンターUC塗り		m <sup>2</sup>	6.1						
	スチール建具SOP塗り	三方枠共	m <sup>2</sup>	198.0						
	小計									



# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
14	内装工事									
	二重床システム	150H 際根太共	m <sup>2</sup>	2,189.0						
	床ラワン合板張り	t=12.0 1類	m <sup>2</sup>	2,189.0						
	床ラワン合板張り	t=5.5 シート張り下地 1類	m <sup>2</sup>	1,300.0						
	床天然木複合フローリング張り	t=12.0	m <sup>2</sup>	867.0						
	床ビニルシート張り	t=2.0 柄物	m <sup>2</sup>	1,047.0						
	床ビニルシート張り	t=2.0 超防汚	m <sup>2</sup>	253.0						
	床ビニルシート張り	t=2.0 プレーン	m <sup>2</sup>	318.0						
	床ビニルシート張り	t=2.0 ノンスリップ	m <sup>2</sup>	52.9						
	タタミ敷	WR-2	枚	14.0						
	ビニル巾木	60H	m	1,682.0						
	腰シナ合板目透し張り	t=5.5	m <sup>2</sup>	530.0						
	壁石膏ボード張り	t=12.5 LGS面	m <sup>2</sup>	4,657.0						
	壁ビニールクロス張り	パテ共	m <sup>2</sup>	5,267.0						
	壁化粧ケイカル板張り	t=6.0 突付目地タイプ 2700L	m <sup>2</sup>	527.0						
	壁1時間耐火間仕切	両面強化石膏ボードt=12.5二重張り LGS90共	m <sup>2</sup>	1,111.0						
	天井石膏ボード張り	t=9.5 準不燃	m <sup>2</sup>	784.0						

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	天井化粧吸音石膏ボード張り	t=9.5 不燃 スクエアトーン	m <sup>2</sup>	1,387.0						
	天井化粧石膏ボード張り	t=9.5 準不燃	m <sup>2</sup>	347.0						
	天井ビニールクロス張り	パテ共	m <sup>2</sup>	784.0						
	天井フレキシブル板目透し張り	t=5.0	m <sup>2</sup>	119.0						
	天井塩ビ廻縁		m	3,047.0						
	仮間仕切壁(渡り廊下)	LGS65 石膏ボード t=12.5 撤去処分共	式	1.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
15	家具・サイン・雑工事									
	職員下駄箱(大)	BF玄関	箇所	1.0						
	職員下駄箱(小)	BF玄関	箇所	1.0						
	利用者下駄箱(大)	1F玄関	箇所	1.0						
	利用者下駄箱(小)	1F玄関	箇所	1.0						
	ナースステーションカウンター	1F	箇所	1.0						
	ナースステーションカウンター	2F	箇所	1.0						
	居室棚		箇所	60.0						
	静養室ワードローブ収納	ST-7762程度	箇所	1.0						
	ボックカウンター膳板	120W×3500L×20t	箇所	1.0						
	ボックカウンター膳板	120W×2700L×20t	箇所	1.0						
	ボックカウンター膳板	120W×2300L×20t	箇所	1.0						
	ボックカウンター膳板	120W×1800L×20t	箇所	4.0						
	ボックカウンター膳板	120W×1500L×20t	箇所	1.0						
	ボックカウンター膳板	120W×1200L×20t	箇所	3.0						
	ボックカウンター膳板	120W×1000L×20t	箇所	5.0						
	ボックカウンター膳板	120W×800L×20t	箇所	1.0						

# 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
	居室カーテンレール	ダブル 持出タイプ	m	190.0						
	館名サイン	壁面 200角 3文字 SUS箱文字 焼付塗装	箇所	1.0						
	総合案内サイン	1200W×900H アクリル板 t=5.0 アルマイト仕上 インクジェットシート	箇所	1.0						
	ナースステーションサイン	100角 9文字 カラーアクリル板 t=5.0	箇所	2.0						
	シート切文字室名サイン	100W×30H	箇所	8.0						
	シート切文字ピクトサイン	170W×150H	箇所	1.0						
	ピクトサイン(突出)	200W×200H カラーアクリル板 t=5.0 ステンレスブラケット	箇所	16.0						
	室名サイン(突出)	200W×200H カラーアクリル板 t=5.0 ステンレスブラケット	箇所	10.0						
	室名サイン(平面)	200W×200H カラーアクリル板 t=3.0 捨て板 t=3.0	箇所	11.0						
	居室サイン(平面)	200W×200H カラーアクリル板 t=5.0 捨て板 t=3.0 ネーム差し替え式	箇所	60.0						
	階数サイン	200W×200H カラーアクリル板 t=3.0 捨て板 t=3.0	箇所	4.0						
	踊り場階数サイン	200W×200H カラーアクリル板 t=3.0 捨て板 t=3.0	箇所	4.0						
	消火器10型	置台共	台	9.0						
	緩降機オリロー	支持金物、収納箱共	台	1.0						
	小計									

## 直接工事費内訳書

	名 称	摘 要	単 位	実施元設計			変更設計			備 考
				数 量	単 価	金 額	数 量	単 価	金 額	
16	エレベーター工事									
	寝台用エレベーター	定員15名 速度45m/分 積載量1000kg 停止箇所2箇所	台	1.0						
	(車いす兼用)	交流インバーター制御 乗合全自動方式 専用運転(IND)付								
		福祉のまちづくり条例対応								
	乗場戸遮煙機能		箇所	2.0						
	小計									